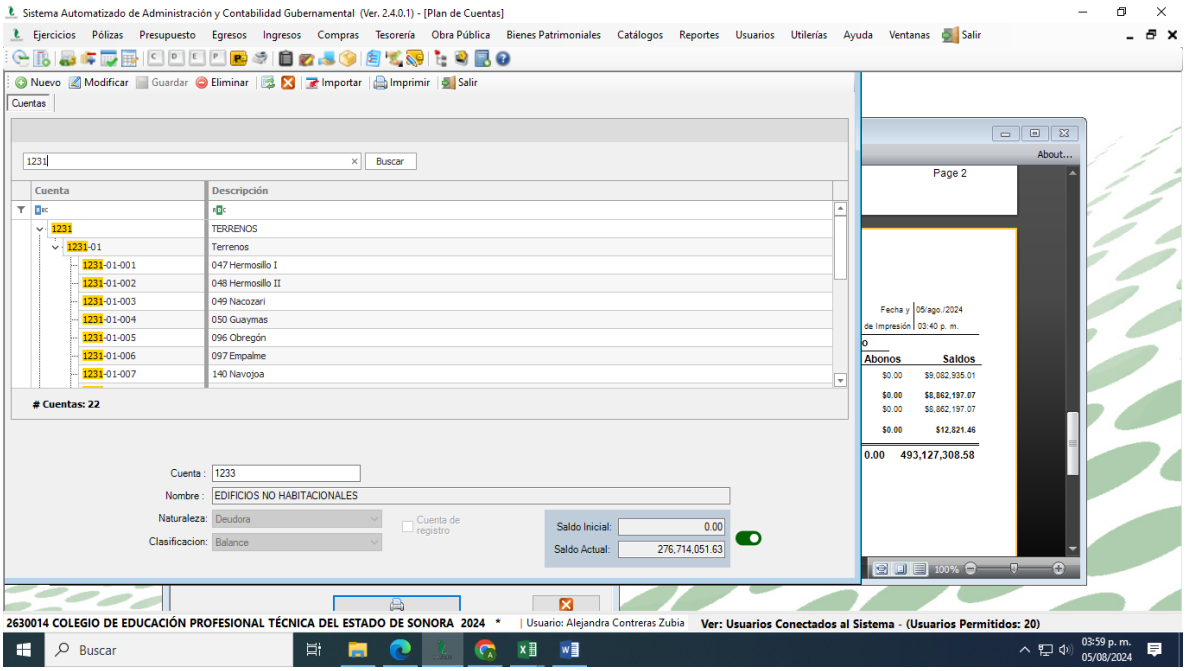
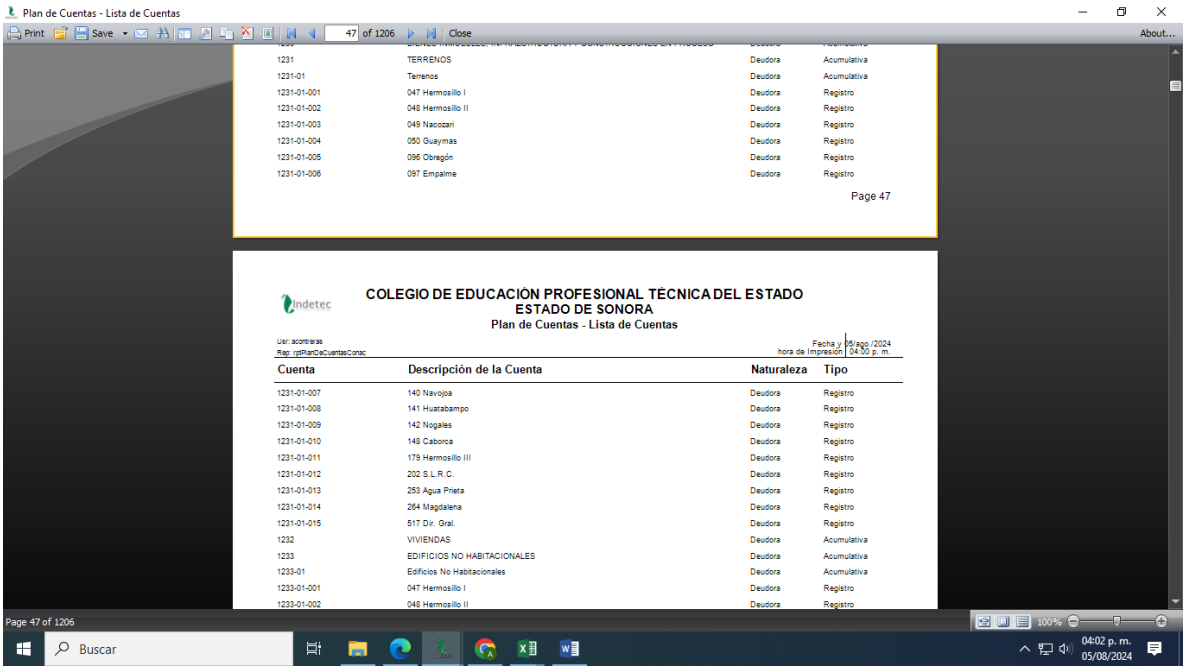
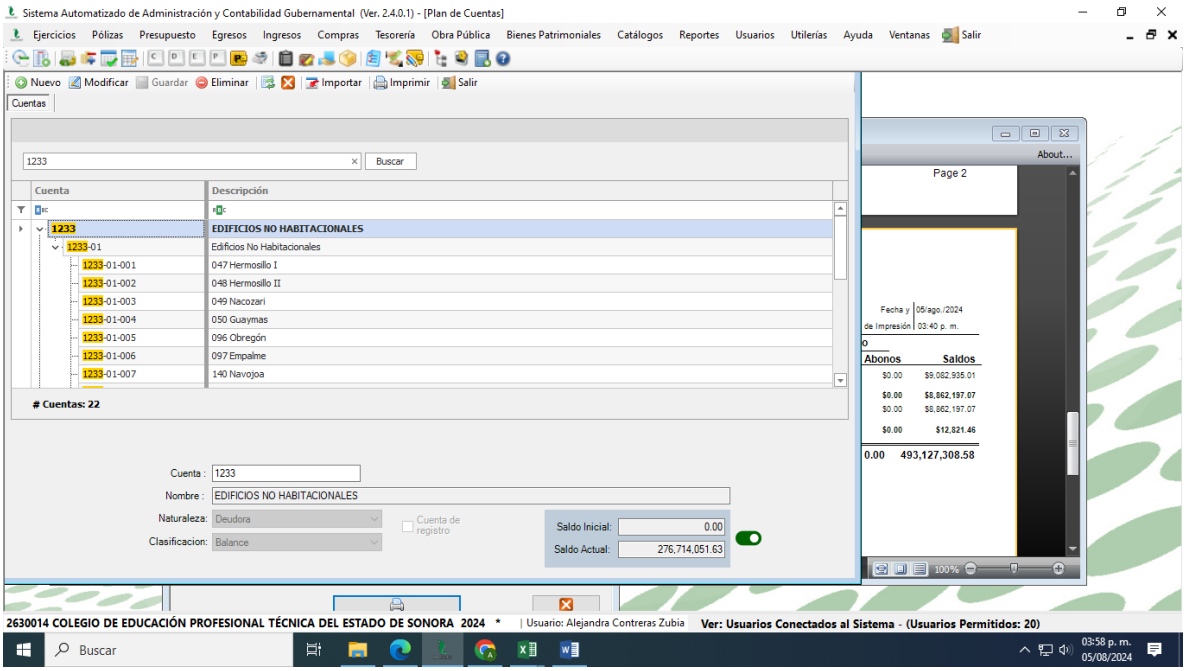
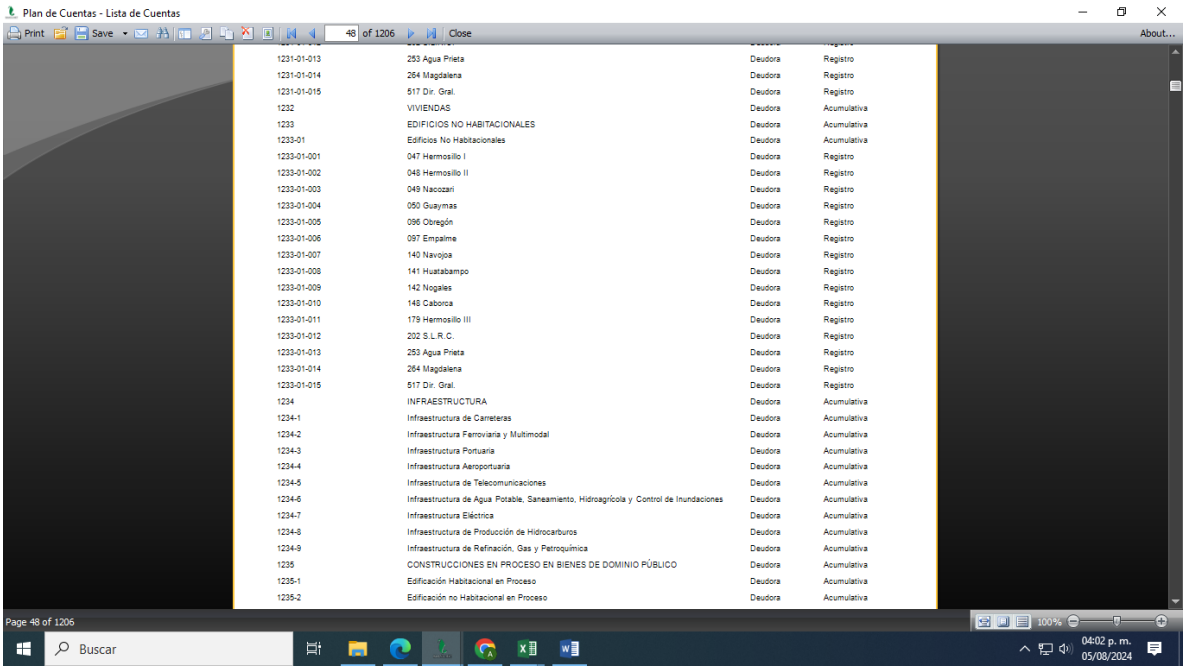
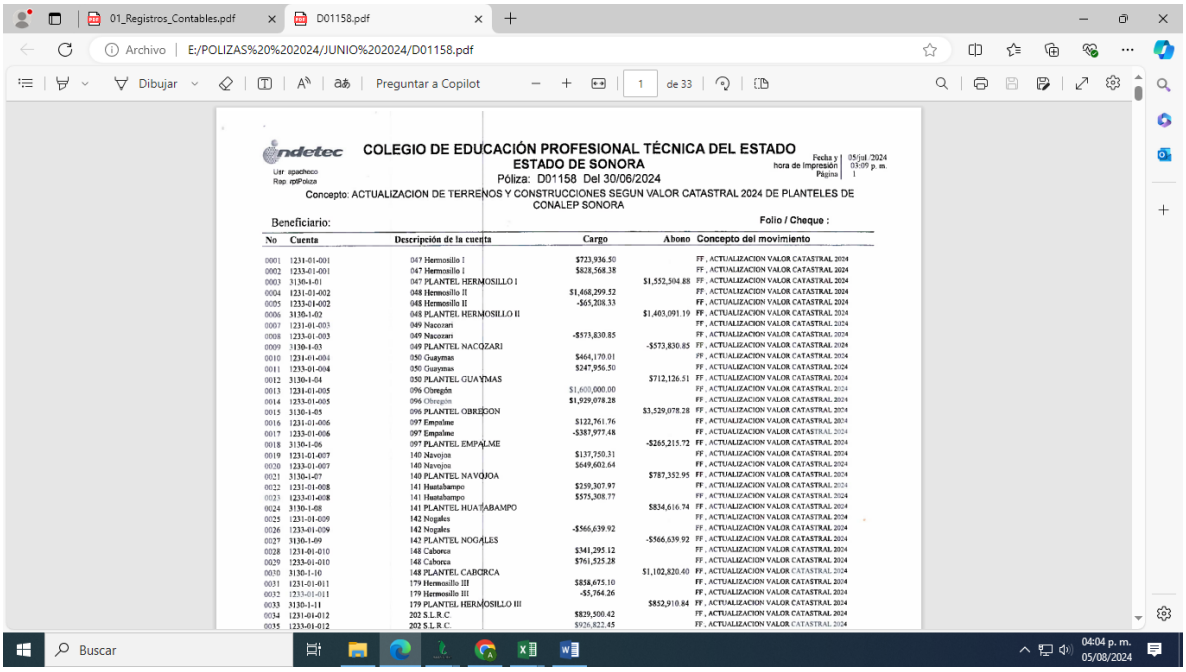

Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.4.0.1) - [Plan de Cuentas]
Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir
Nuevo Modificar Guardar Eliminar Importar Imprimir Salir
Cuentas
1231
Buscar
Cuenta
Descripción
1231 TERRENOS
1231-01 Terrenos
1231-01-001 047 Hermosillo I
1231-01-002 048 Hermosillo II
1231-01-003 049 Nacozari
1231-01-004 050 Guaymas
1231-01-005 096 Obregón
1231-01-006 097 Empalme
1231-01-007 140 Navojoa
Cuentas: 22
Cuenta : 1233
Nombre : EDIFICIOS NO HABITACIONALES
Naturaleza: Deudora
Clasificacion: Balance
Cuenta de registro
Saldo Inicial: 0.00
Saldo Actual: 276,714,051.63
About...
Page 2
Fecha y hora de Impresión 05/ago./2024 03:40 p. m.
Abonos Saldos
$0.00 $9,082,935.01
$0.00 $8,862,197.07
$0.00 $8,862,197.07
$0.00 $12,821.46
0.00 493,127,308.58
2630014 COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE SONORA 2024 * | Usuario: Alejandra Contreras Zubia Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 20)
Buscar
03:59 p. m.
05/08/2024


Plan de Cuentas - Lista de Cuentas
Print Save 47 of 1206 Close About...
1231 TERRENOS Deudora Acumulativa
1231-01 Terrenos Deudora Acumulativa
1231-01-001 047 Hermosillo I Deudora Registro
1231-01-002 048 Hermosillo II Deudora Registro
1231-01-003 049 Nacozari Deudora Registro
1231-01-004 050 Guaymas Deudora Registro
1231-01-005 096 Obregón Deudora Registro
1231-01-006 097 Empalme Deudora Registro
Page 47
COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO
ESTADO DE SONORA
Plan de Cuentas - Lista de Cuentas
User: acontreras
Rep: rptPlanDeCuentasConac
Fecha y hora de Impresión 05/ago./2024 04:00 p. m.
Cuenta Descripción de la Cuenta Naturaleza Tipo
1231-01-007 140 Navojoa Deudora Registro
1231-01-008 141 Huatabampo Deudora Registro
1231-01-009 142 Nogales Deudora Registro
1231-01-010 148 Caborca Deudora Registro
1231-01-011 179 Hermosillo III Deudora Registro
1231-01-012 202 S.L.R.C. Deudora Registro
1231-01-013 253 Agua Prieta Deudora Registro
1231-01-014 264 Magdalena Deudora Registro
1231-01-015 517 Dir. Gral. Deudora Registro
1232 VIVIENDAS Deudora Acumulativa
1233 EDIFICIOS NO HABITACIONALES Deudora Acumulativa
1233-01 Edificios No Habitacionales Deudora Acumulativa
1233-01-001 047 Hermosillo I Deudora Registro
1233-01-002 048 Hermosillo II Deudora Registro
Page 47 of 1206
Buscar
04:02 p. m.
05/08/2024


Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.4.0.1) - [Plan de Cuentas]
Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir
Nuevo Modificar Guardar Eliminar Importar Imprimir Salir
Cuentas
1233
Buscar
Cuenta
Descripción
1233 EDIFICIOS NO HABITACIONALES
1233-01 Edificios No Habitacionales
1233-01-001 047 Hermosillo I
1233-01-002 048 Hermosillo II
1233-01-003 049 Nacozari
1233-01-004 050 Guaymas
1233-01-005 096 Obregón
1233-01-006 097 Empalme
1233-01-007 140 Navojoa
Cuentas: 22
Cuenta : 1233
Nombre : EDIFICIOS NO HABITACIONALES
Naturaleza: Deudora
Clasificacion: Balance
Cuenta de registro
Saldo Inicial: 0.00
Saldo Actual: 276,714,051.63
About...
Page 2
Fecha y de Impresión 05/ago./2024 03:40 p. m.
Abonos Saldos
$0.00 $9,082,935.01
$0.00 $8,862,197.07
$0.00 $8,862,197.07
$0.00 $12,821.46
0.00 493,127,308.58
2630014 COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE SONORA 2024 * | Usuario: Alejandra Contreras Zubia Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 20)
Buscar
03:58 p. m. 05/08/2024


Plan de Cuentas - Lista de Cuentas
Print Save 48 of 1206 Close About...
1231-01-013 253 Agua Prieta Deudora Registro
1231-01-014 264 Magdalena Deudora Registro
1231-01-015 517 Dir. Gral. Deudora Registro
1232 VIVIENDAS Deudora Acumulativa
1233 EDIFICIOS NO HABITACIONALES Deudora Acumulativa
1233-01 Edificios No Habitacionales Deudora Acumulativa
1233-01-001 047 Hermosillo I Deudora Registro
1233-01-002 048 Hermosillo II Deudora Registro
1233-01-003 049 Nacozari Deudora Registro
1233-01-004 050 Guaymas Deudora Registro
1233-01-005 096 Obregón Deudora Registro
1233-01-006 097 Empalme Deudora Registro
1233-01-007 140 Navojoa Deudora Registro
1233-01-008 141 Huatabampo Deudora Registro
1233-01-009 142 Nogales Deudora Registro
1233-01-010 148 Caborca Deudora Registro
1233-01-011 179 Hermosillo III Deudora Registro
1233-01-012 202 S.L.R.C. Deudora Registro
1233-01-013 253 Agua Prieta Deudora Registro
1233-01-014 264 Magdalena Deudora Registro
1233-01-015 517 Dir. Gral. Deudora Registro
1234 INFRAESTRUCTURA Deudora Acumulativa
1234-1 Infraestructura de Carreteras Deudora Acumulativa
1234-2 Infraestructura Ferroviaria y Multimodal Deudora Acumulativa
1234-3 Infraestructura Portuaria Deudora Acumulativa
1234-4 Infraestructura Aeroportuaria Deudora Acumulativa
1234-5 Infraestructura de Telecomunicaciones Deudora Acumulativa
1234-6 Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones Deudora Acumulativa
1234-7 Infraestructura Eléctrica Deudora Acumulativa
1234-8 Infraestructura de Producción de Hidrocarburos Deudora Acumulativa
1234-9 Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica Deudora Acumulativa
1235 CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO Deudora Acumulativa
1235-1 Edificación Habitacional en Proceso Deudora Acumulativa
1235-2 Edificación no Habitacional en Proceso Deudora Acumulativa
Page 48 of 1206
Buscar
04:02 p. m. 05/08/2024

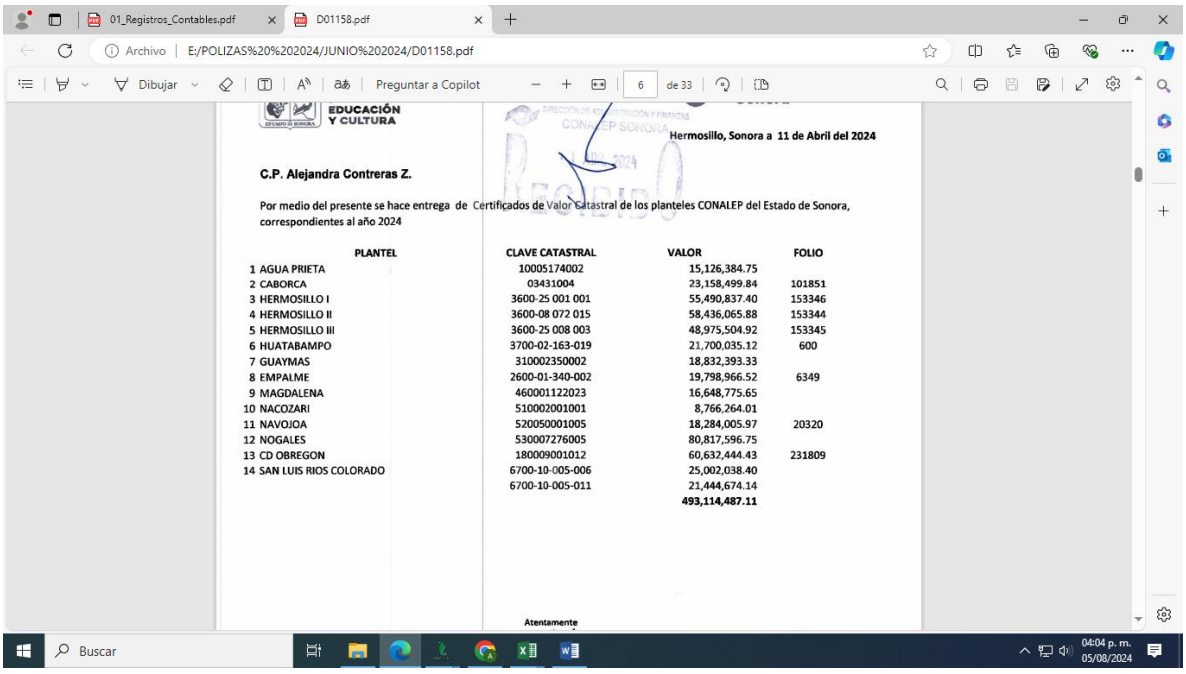
AL 30 DE JUNIO NO SE REALIZÓ ALTA DE BIENES INMUEBLES. SE ANEXA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LOS BIENES INMUEBLES QUE CONFORMAN AL COLEGIO AL 30 DE JUNIO DEL 2024.



COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO
ESTADO DE SONORA
Póliza: D01158 Del 30/06/2024
Concepto: ACTUALIZACION DE TERRENOS Y CONSTRUCCIONES SEGUN VALOR CATASTRAL 2024 DE PLANTELES DE CONALEP SONORA

Beneficiario: Folio / Cheque :

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	1231-01-001	047 Hermosillo I	$723,936.50		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0002	1233-01-001	047 Hermosillo I	$828,568.38		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0003	3130-1-01	047 PLANTEL HERMOSILLO I		$1,552,504.88	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0004	1231-01-002	048 Hermosillo II	$1,468,299.52		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0005	1233-01-002	048 Hermosillo II	-$65,208.33		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0006	3130-1-02	048 PLANTEL HERMOSILLO II		$1,403,091.19	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0007	1231-01-003	049 Nacozari			FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0008	1233-01-003	049 Nacozari	-$573,830.85		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0009	3130-1-03	049 PLANTEL NACOZARI		-$573,830.85	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0010	1231-01-004	050 Guaymas	$464,170.01		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0011	1233-01-004	050 Guaymas	$247,956.50		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0012	3130-1-04	050 PLANTEL GUAYMAS		$712,126.51	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0013	1231-01-005	096 Obregón	$1,600,000.00		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0014	1233-01-005	096 Obregón	$1,929,078.28		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0015	3130-1-05	096 PLANTEL OBREGON		$3,529,078.28	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0016	1231-01-006	097 Empalme	$123,761.76		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0017	1233-01-006	097 Empalme	-$387,977.48		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0018	3130-1-06	097 PLANTEL EMPALME		-$265,215.72	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0019	1231-01-007	140 Navojoa	$137,750.31		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0020	1233-01-007	140 Navojoa	$649,602.64		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0021	3130-1-07	140 PLANTEL NAVOJOA		$787,352.95	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0022	1231-01-008	141 Huatabampo	$239,307.97		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0023	1233-01-008	141 Huatabampo	$575,308.77		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0024	3130-1-08	141 PLANTEL HUATABAMPO		$834,616.74	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0025	1231-01-009	142 Nogales			FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0026	1233-01-009	142 Nogales	-$566,639.92		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0027	3130-1-09	142 PLANTEL NOGALES		-$566,639.92	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0028	1231-01-010	148 Caborca	$341,295.12		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0029	1233-01-010	148 Caborca	$761,525.28		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0030	3130-1-10	148 PLANTEL CABORCA		$1,102,820.40	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0031	1231-01-011	179 Hermosillo III	$858,675.10		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0032	1233-01-011	179 Hermosillo III	-$5,764.26		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0033	3130-1-11	179 PLANTEL HERMOSILLO III		$852,910.84	FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0034	1231-01-012	202 S.L.R.C.	$829,500.42		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024
0035	1233-01-012	202 S.L.R.C.	$926,822.45		FF, ACTUALIZACION VALOR CATASTRAL 2024



EDUCACIÓN Y CULTURA

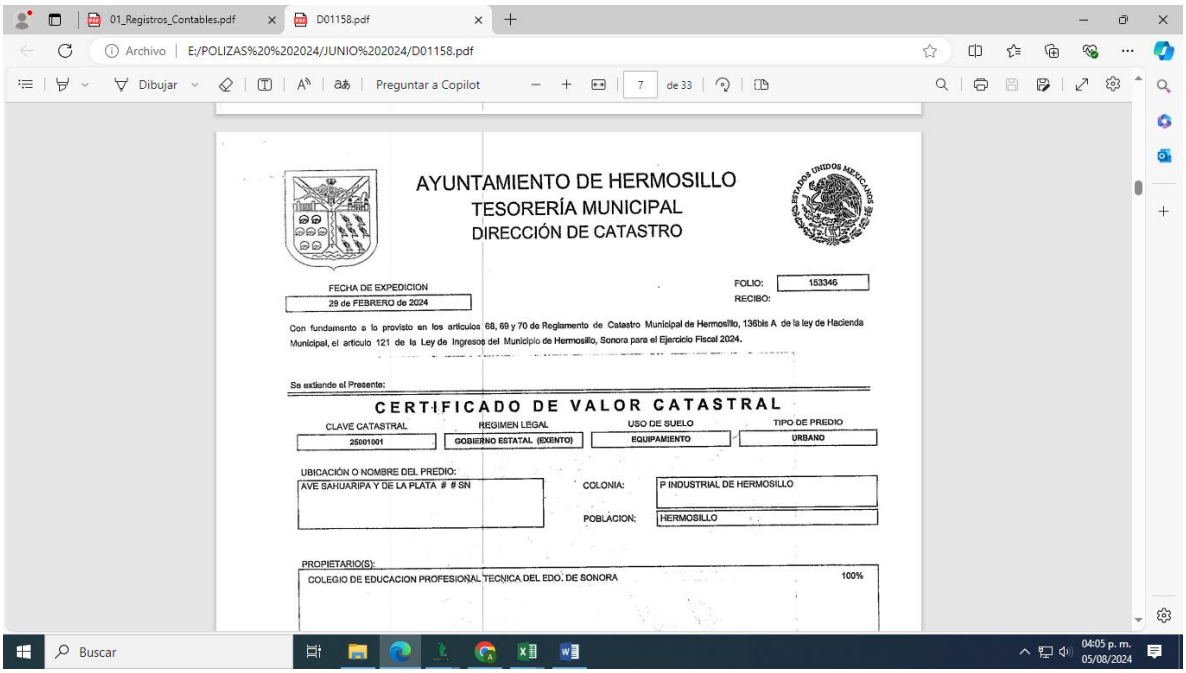
Hermosillo, Sonora a 11 de Abril del 2024

C.P. Alejandra Contreras Z.

Por medio del presente se hace entrega de Certificados de Valor Catastral de los planteles CONALEP del Estado de Sonora, correspondientes al año 2024

	PLANTEL	CLAVE CATASTRAL	VALOR	FOLIO
1	AGUA PRIETA	10005174002	15,126,384.75	
2	CABORCA	03431004	23,158,499.84	101851
3	HERMOSILLO I	3600-25 001 001	55,490,837.40	153346
4	HERMOSILLO II	3600-08 072 015	58,436,065.88	153344
5	HERMOSILLO III	3600-25 008 003	48,975,504.92	153345
6	HUATABAMPO	3700-02-163-019	21,700,035.12	600
7	GUAYMAS	310002350002	18,832,393.33	
8	EMPALME	2600-01-340-002	19,798,966.52	6349
9	MAGDALENA	460001122023	16,648,775.65	
10	NACOZARI	510002001001	8,766,264.01	
11	NAVOJOA	520050001005	18,284,005.97	20320
12	NOGALES	530007276005	80,817,596.75	
13	CD OBREGON	180009001012	60,632,444.43	231809
14	SAN LUIS RIOS COLORADO	6700-10-005-006	25,002,038.40	
		6700-10-005-011	21,444,674.14	
			493,114,487.11	

Atentamente



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERÍA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO

FECHA DE EXPEDICION: 29 de FEBRERO de 2024

FOLIO: 153346
RECIBO:

Con fundamento a lo provisto en los artículos 68, 69 y 70 de Reglamento de Catastro Municipal de Hermosillo, 136bis A de la ley de Hacienda Municipal, el artículo 121 de la Ley de Ingresos del Municipio de Hermosillo, Sonora para el Ejercicio Fiscal 2024.

Se extiende el Presente:

CERTIFICADO DE VALOR CATASTRAL

CLAVE CATASTRAL	REGIMEN LEGAL	USO DE SUELO	TIPO DE PREDIO
25001001	GOBIERNO ESTATAL (EXENTO)	EQUIPAMIENTO	URBANO

UBICACIÓN O NOMBRE DEL PREDIO: AVE SAHUARIPA Y DE LA PLATA # # SN

COLONIA: P INDUSTRIAL DE HERMOSILLO

POBLACION: HERMOSILLO

PROPIETARIO(S):
COLEGIO DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA DEL EDO. DE SONORA 100%

PROPIETARIO(S):
COLEGIO DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA DEL EDO. DE SONORA 100%

TERRENO		CONSTRUCCIÓN		VALOR CATASTRAL
SUPERFICIE:	18515MTS²	SUPERFICIE:	5691.71MTS²	$55,490,837.40
VALOR:	$18,146,361.50	VALOR:	$36,344,475.90	

Este Certificado de Valor Catastral Constituye la determinacion del Valor Catastral y se otorga con la aplicacion de los Planos y Tablas Generales de Valores Unitarios de Suelo y Construccion aprobadas por el Congreso del Estado y publicados en el Boletin Oficial. Los valores estaran sujetos a revision para tramites de Manifestacion de Traslado de Dominio, segun el articulo 14 de la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora.

LIC. RUBEN DESSENS BERNAL
DIRECTOR DE CATASTRO
ATENDIDO POR: C. JORGE EMILIO PLIEGO DIAZ

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE CATASTRO